



## **Obecné zastupiteľstvo v Kľáčanoch**

### **Uznesenia č. 01 – 09**

zo dňa 21. 03. 2016

#### **Uznesenie č. 01/2016**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh programu zasadnutia so zapracovaním navrhovaných zmien:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ
4. Schválenie návrhu priameho predaja obecného pozemku parcelné číslo 1484/83 reg. „C“ vo výmere 746 m<sup>2</sup>, ktorý v rámci ÚP obce Kľáčany je určený na bytovú výstavbu v lokalite „Brehy“ v k.ú obce p. Jane Gulovej, bytom Manckovičova 2407/11 920 01 Hlohovec a p. Martinovi Martonkovi, bytom 956 12 Preseľany 532
5. Správa nezávislého audítora OZ Obce Kľáčany o overení účtovnej závierky k 31.12.2015
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2015
7. Správa z vykonanej kontroly vyúčtovania poskytnutých dotácií z rozpočtu obce v roku 2015
8. Prerokovanie žiadostí občanov na rok 2016 o odpustenie poplatku za TKO na základe ich dlhodobého pobytu mimo Obce Kľáčany
9. Správa o plnení rozpočtu obce k 31.12.2015
10. Prijatie uznesenia o plate starostky obce Ing. Emílie Cvičelovej
11. Prijatie uznesenia o plate hlavného kontrolóra Ing. Ivety Bendovej
12. Prerokovanie a schválenie VZN č. 01/2016 „Zmeny a doplnky 01/2015 Územného plánu Obce Kľáčany“
13. Vyhlásenie výberového konania na architektonické práce na vizualizáciu obce
14. Informácia o rozpočtových opatreniach a schválenie rozpočtových opatrení
15. Prerokovanie návrhu na zrušenie vykurovania predajne potravín v NS z centrálného vykurovania budovy plynovým kotlom
16. Určenie zapisovateľa do pamätnej knihy
17. Informácia starostky o dianí v obci
18. Diskusia

Za prijatie: 6/7 (Ing. Juríková, Mgr. Hofferová, p. Cepko,  
p. Kubička, p. Nič, p. Ďuriš)  
Proti: 0/7  
Zdržali sa: 1/7 (p. Poláčik)

Dňa 21. 03. 2016, Ing. Emília Cvičelová, starostka .....

### **Uznesenie č. 02/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch schvaľuje priamy predaj pozemku parc. číslo 1484/83 parcela reg. „C“ - orná pôda, vo výmere 746 m<sup>2</sup>, ktorý je v rámci územného plánu Obce Kľačany určený na individuálnu bytovú výstavbu v lokalite „IBV Brehy“, katastrálne územie Kľačany priamym predajom p. Jane Gulovej, bytom Manckovičova 2407/11 920 01 Hlohovec a p. Martinovi Martonkovi, bytom 956 12 Preseľany 532. Celková suma za predávaný pozemok je 21 044,66 €. Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku je stanovená Uznesením Obecného zastupiteľstva v Kľačanoch č. 9/2008 zo dňa 11.04.2008 vo výške 28,21€/1 m<sup>2</sup>. Zámer „priameho predaja pozemku“ bol schválený prijatím Uznesenia č. 69/2013 bod „H“ zo dňa 19.12.2013. Kupujúci nie sú osobou vymedzenou podľa § 9a, ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Za prijatie: 7/7  
Proti: 0/7  
Zdržali sa: 0/7

Dňa 21. 03. 2016, Ing. Emília Cvičelová, starostka .....

### **Uznesenie č. 03/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch na základe Zákona č. 377/2015, ktorým sa mení a dopĺňa Zákon č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, v ktorom sa novelizáciou zákona vypúšťajú v § 4 zák. odseky 4 a 9 :

- A) konštatuje**, že prijatím uznesenia č. 25/2015 zo dňa 20.3.2015 bol plat starostky obce Ing. Emílie Cvičelovej vypočítaný podľa § 4 ods. 2 s navýšením o 30 % a na základe § 4 ods. 9 Zákona č. 253/1994 Z.z. v znení neskorších predpisov *stanovený pevnou sumou v €* čo je od 1.1.2016 v rozpore s uvedenou novelizáciou citovaného zákona;
- B) schvaľuje** podľa § 4 ods. 2 citovaného zákona s účinnosťou od 1. 1.2016 zvýšenie minimálneho platu starostky obce Ing. Emílie Cvičelovej o 20 %.

Za prijatie: 6/7 (Mgr. Hofferová, p. Cepko, p. Poláčik, p. Nič,  
p. Kubička, p. Ďuriš)  
Proti: 1/7 (Ing. Juríková)  
Zdržali sa: 0/7

Dňa 21. 03. 2016, Ing. Emília Cvičelová, starostka .....

### **Uznesenie č. 04/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch v zmysle § 18 c) ods. 1 až 4 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- A) **konštatuje**, že na základe uznesenia č. 29/2015 zo dňa 20.3.2015 písm. E) obecné zastupiteľstvo schválilo plat hlavného kontrolóra vo výške 265,- € brutto, ktorého suma po zmene priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok už nie je správna.
- B) **neschvaľuje** na základe § 18c ods. 5 mesačnú odmenu 30 % z mesačného platu.

Na vyjadrenie Mgr. Hofferovej výška mesačnej odmeny hlavného kontrolóra obce bude prerokovaná až po vykonaní úloh - kontrol, ktoré jej OZ uložilo.

### **Uznesenie č. 05/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce KĽAČANY po prerokovaní :

A) **Berie na vedomie**

1. správu o prerokovaní a postupe obstarávania Zmien a doplnkov 01/2015 Územného plánu obce KĽAČANY (príloha č. 1)
2. stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k návrhu Zmien a doplnkov 01/2015 Územného plánu Obce KĽAČANY
3. výsledok preskúmania návrhu Zmien a doplnkov 01/2015 Územného plánu Obce KĽAČANY Okresným úradom Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky podľa § 25 stavebného zákona, zo dňa 10. 02. 2016 č. j. OU-TT-OVBP1-2016009126/Ti.

B) **Schvaľuje**

1. Zmeny a doplnky 01/2015 Územného plánu Obce KĽAČANY

Za prijatie: 7/7  
Proti: 0/7  
Zdržali sa: 0/7

Dňa 21. 03. 2016, Ing. Emília Cvičelová, starostka .....

2. vyhodnotenie pripomienok - výrok ku stanoviskám a pripomienkam uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov 01/2015 Územného plánu obce KĽAČANY (príl.č. 2)

Za prijatie: 7/7  
Proti: 0/7  
Zdržali sa: 0/7

Dňa 21. 03. 2016, Ing. Emília Cvičelová, starostka .....

3. VZN č. 01/2016, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov 01/2015 Územného plánu obce KĽAČANY

Za prijatie: 6/7 (Ing. Juríková, p. Cepko, p. Poláčik,  
p. Kubička, p. Ďuriš)  
Proti: 0/7  
Zdržali sa: 1/7 (p. Hofferová)

Dňa 21. 03. 2016, Ing. Emília Cvičelová, starostka .....

**C) Ukladá**

1. zabezpečiť zverejnenie VZN č. 01/2016 a záväznej časti Zmien a doplnkov 01/2015 Územného plánu obce KĽAČANY - OcÚ  
Termín : ihneď po schválení Zmien a doplnkov 1/2015 Územného plánu obce KĽAČANY
2. označiť textovú časť Zmien a doplnkov 01/2015 Územného plánu obce KĽAČANY, hlavné výkresy a záväznú časť schvaľovacou doložkou  
Termín : **do 30 dní** po schválení Zmien a doplnkov 01/2015 Územného plánu obce KĽAČANY
3. vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov 01/2015 Územného plánu obce KĽAČANY Registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť MDVaRR SR  
Termín : **do 3 mesiacov** po schválení Zmien a doplnkov 01/2015 Územného plánu obce KĽAČANY
4. zabezpečiť uloženie Zmien a doplnkov 01/2015 územného plánu obce KĽAČANY v obci, na Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky a na stavebnom úrade (Spoločný stavebný úrad v Hlohovci)  
Termín : **do 3 mesiacov** po schválení Zmien a doplnkov 01/2015 Územného plánu Obce Kľačany

**Uznesenie č. 06/2015**

OZ schvaľuje vykonať prieskum trhu na architektonickú vizualizáciu obce, v termíne do konca júna 2016.

Za prijatie: 5/7 (Ing. Juríková, Mgr. Hofferová p. Cepko,  
p.Kubička, p. Ďuriš)  
Proti: 0/7  
Zdržali sa: 2/7 (p. Poláčik, p. Nič)

Dňa 21. 03. 2016, Ing. Emília Cvičelová, starostka .....



**B) Poveruje** starostku obce zabezpečiť odpojenie vykurovania predajne potravín do najbližšej vykurovacej sezóny, zabezpečiť vyúčtovanie nákladov na vykurovanie do 1.9.2016

**C) Poveruje** starostku obce zabezpečiť doplnenie zmien do dodatku k nájomnej zmluve uzatvorenej o prenájme nebytových priestorov s nájomcom predajne potravín v NS a to zadaním vypracovania dodatku právnikovi, ktorý zabezpečuje právne služby pre obec.

Za prijatie: 1/6 (p. Poláčik)  
Proti: 0/6  
Zdržali sa: 5/6 (Mgr. Hofferová, p. Cepko, p. Nič, p. Kubička,  
p. Ďuriš)

Dňa 21. 03. 2016, Ing. Emília Cvičelová, starostka .....

### **Uznesenie č. 09/2016**

Obecné zastupiteľstvo určuje za zapisovateľa do pamätnej knihy p. Radoslava Kovalčíka.

Za prijatie: 7/7  
Proti: 0/7  
Zdržali sa: 0/7

Dňa 21. 03. 2016, Ing. Emília Cvičelová, starostka .....