

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kľačanoch, ktoré sa konalo dňa
26.03.2014 o 18,00 hod. v novej PZ v Kľačanoch

Prítomní:

Starostka obce: Ing. Emília Cvíčelová
Poslanci OZ: **5 poslancov** – Ing. Zdenka Babincová, p. Milan Polačik, p. Dušan Černý, Ing. Peter Fуска, p. Veronika Ostrovská
Ospravedlnení poslanci: p. Radomír Sečány, p. Ľudmila Kovačiková
Ospravedlnená hlavná kontrolórka: Daniela Macharová
Zapisovateľka: Ivana Uhlíková
Občania: Podľa priloženej prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia OZ
4. Voľba návrhovej komisie
5. Schválenie plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2014
6. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2014
7. Schválenie Kúpnej zmluvy na odkúpenie parcely č. parc. č. 1507/3, parcela registra „C“ - zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 1226, vo výmere 106m² od pani Letkovej do vlastníctva obce
8. Schválenie priameho predaja obecného pozemku parcelné číslo 1484/89 reg. „C“ vo výmere 684 m², ktorý v rámci ÚP obce Kľačany je určený na bytovú výstavbu v lokalite „Brehy“ v k. ú. obce p. Igorovi Divincovi a manželke Kataríne Divincovej
9. Schválenie žiadostí občanov na rok 2014 o odpustenie poplatku za TKO na základe dlhodobého pobytu mimo obce Kľačany (podľa VZN č. 3/2012)
10. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2013
11. Správa o plnení rozpočtu za rok 2013
12. Správa o výsledku kontroly vykonanej hlavným kontrolórom obce
13. Návrh a schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce a členom IK Ing. Zdenke Babincovej a Ing. Petrovi Fuskovi za vykonanie inventarizácie majetku obce
14. Návrh na rozpočtové opatrenia a schválenie rozpočtových opatrení
15. Schválenie žiadosti p. Dušana Černého na odpustenie nájmu
16. Informácie starostky o dianí v obci
17. Diskusia
18. Návrh na uznesenia
19. Záver

Rokovanie:

1. Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kľačanoch otvorila a viedla starostka obce Ing. Emília Cvíčelová, ktorá privítala všetkých prítomných. Konštatovala, že na zasadnutí sú prítomní 5 poslanci a zhodnotila, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.
2. Za zapisovateľku rokovania bola starostkou obce určená p. Ivana Uhlíková, za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: Ing. Peter Fуска a p. Milan Polačik. Uvedené zobrali poslanci na vedomie.

3. V tomto bode programu starostka obce oboznámila prítomných poslancov s programom zasadnutia a predložila im ho na schválenie.

Uznesenie č. 1/2014

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch schvaľuje predložený program rokovania.

Za prijatie: 5/5

Proti: 0/5

Zdržali sa: 0/5

Dňa 26.03.2014, Ing. Emília Cvičelová, starostka

4. Starostka obce predložila prítomným poslancom návrh na zloženie návrhovej komisie nasledovne:

Predseda: Ing. Zdenka Babincová

Členovia: p. Milan Polačik

p. Dušan Černý

Uznesenie č. 2/2014

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení:

Predseda: Ing. Zdenka Babincová

Členovia: p. Milan Polačik

p. Dušan Černý

Za prijatie: 5/5

Proti: 0/5

Zdržali sa: 0/5

Dňa 26.03.2014, Ing. Emília Cvičelová, starostka

5. Starostka prítomným poslancom predložila plán zasadnutí OZ na rok 2014. Poslanci sa dohodli, že rokovacím dňom bude streda. Určenie presného dátumu zasadnutia OZ v Kľačanoch bude podľa naliehavosti bodov programu a potreby schvaľovacích procesov a potreby poskytnutia informácií občanom obce.

Plán zasadnutí OZ je nasledovný:

- marec 2014
- jún 2014
- september 2014
- december 2014

Uznesenie č.03/2014

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch po prerokovaní **schvaľuje** Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2014 a za rokovací deň stanovuje stredu.

Za prijatie: 5/5
Proti: 0/5
Zdržali sa: 0/5

Dňa 26.03.2014, Ing. Emília Cvičelová, starostka obce

6. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2014. Nakoľko sa hlavná kontrolórka obce p. Daniela Macharová nemohla zúčastniť OZ z dôvodu PN, plán predniesla starostka obce Ing. Emília Cvičelová.

Uznesenie č. 04/2014

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2014

Za prijatie: 5/5
Proti: 0/5
Zdržali sa: 0/5

Dňa 26.03.2014, Ing. Emília Cvičelová, starostka

7. Schválenie Kúpnej zmluvy na odkúpenie parcely č. parc. č. 1507/3, parcela registra „C“ - zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 1226, vo výmere 106m² od pani Letkovej do vlastníctva obce.

Uznesenie č. 05/2014

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch po prerokovaní predloženého návrhu kúpnej zmluvy **schvaľuje** Návrh kúpnej zmluvy s úpravou znenia bodu 2 a bodu 3 článku 6 uzatvorenej v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka na kúpu pozemku parcelné číslo 1507/3 – zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ vo výmere 106 m², ktorá sa nachádza na území obce Kľačany a je zapísaná v Správe Katastra Hlohovec na liste vlastníctva č. 1226 od pani Letkovej Anny, rod. Uliankovej, bytom Stavbárska 1452/12, 949 01 Nitra do výlučného vlastníctva Obce Kľačany, IČO 00312631, DIČ 2021175629. Obec Kľačany uvedenú parcelu využíva ako miestnu komunikáciu. Kúpa pozemku bola schválená na zasadnutí OZ dňa 2.10.2013 prijatím Uznesenia OZ č. 48/2013 za cenu 5,03 € za 1 m². OZ zároveň schvaľuje kúpnu cenu pozemku 533,18 €.

Za prijatie: 5/5
Proti: 0/5
Zdržali sa: 0/5

Dňa 26.03.2014, Ing. Emília Cvičelová, starostka

8. V tomto bode sa na základe doručenej žiadosti schvaľoval predaj pozemku parc. č. 1484/89 reg. „C“ vo výmere 684 m², ktorý v rámci ÚP obce Kľačany je určený na bytovú výstavbu v lokalite „IBV - Brehy“ v k.ú. obce p. Igorovi Divincovi a manželke Kataríne Divincovej.

Uznesenie č. 06/2014

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch **schvaľuje** predaj pozemku parc. číslo 1484/89, parcela reg. „C“ - orná pôda, vo výmere 684 m², ktorý je v rámci územného plánu obce Kľačany určený na individuálnu bytovú výstavbu v lokalite „IBV Brehy“, katastrálne územie Kľačany priamym predajom p. Igorovi Divincovi a manželka Katarína Divincovej bytom Nitrianska 25, 920 01 Hlohovec. Celková suma za predávaný pozemok je 19 295,64 €. Cena za 1 m² pozemku je stanovená Uznesením Obecného zastupiteľstva v Kľačanoch č. 9/2008 zo dňa 11.4.2008 vo výške 28,21 €/1 m². Zámer „priameho predaja pozemku“ bol schválený prijatím Uznesenia č. 69/2013 bod „L“ zo dňa 19.12.2013. Kupujúci nie sú osobou vymedzenou podľa § 9a, ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Za prijatie: 5/5

Proti: 0/5

Zdržali sa: 0/5

Dňa 26.03.2014, Ing. Emília Cvičelová, starostka

9. Schválenie žiadostí občanov na rok 2014 o odpustenie poplatku za TKO na základe dlhodobého pobytu mimo obce Kľačany (podľa VZN č. 3/2012).

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch prerokovalo **a berie na vedomie** žiadosti občanov s tým, že odporúča starostke obce vyhovieť žiadostiam v zmysle platného VZN č. 3/2012.

10. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2013.

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch prerokovalo **a berie na vedomie** Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2013.

11. Správa o plnení rozpočtu za rok 2013

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch prerokovalo **a berie na vedomie** Správu o plnení rozpočtu za rok 2013.

12. Správa o výsledku kontroly vykonanej hlavným kontrolórom obce

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch **berie na vedomie** Správu o výsledku kontroly vykonanej hlavným kontrolórom obce k 31.12.2013.

13. Návrh a schválenie finančnej odmeny hlavnému kontrolórovi obce a členom Inventarizačnej komisie Ing. Zdenke Babinovej a Ing. Petrovi Fuskovi za vykonanie inventarizácie majetku obce.

Uznesenie č. 07/2014

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odmenu hlavnej kontrolórke obce p. Macharovej Daniele, za vykonanie inventarizácie majetku obce na základe poverenia starostkou obce vo výške 150,-€ brutto. Ing. Zdenka Babinová a Ing. Peter Fuska sa finančnej odmeny vzdali.

Za prijatie: 5/5
Proti: 0/5
Zdržali sa: 0/5

Dňa 26.03.2014, Ing. Emília Cvičelová, starostka

14. Návrh na rozpočtové opatrenia a schválenie rozpočtových opatrení. OZ schvaľuje zmenu účelu použitia finančných prostriedkov ZŠ a MŠ na účel rekonštrukcia verejného osvetlenia.

Uznesenie č. 08/2014

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu účelu použitia kapitálových výdavkov na položke 717 002 z rekonštrukcie ZŠ s MŠ Kľačany na rekonštrukciu verejného osvetlenia.

Za prijatie: 5/5
Proti: 0/5
Zdržali sa: 0/5

Dňa 26.03.2014, Ing. Emília Cvičelová, starostka

15. Schválenie žiadosti p. Dušana Černého na odpustenie nájmu.

Uznesenie č. 09/2014

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** odpustenie nájomného pánovi Dušanovi Černému za prenájom predajne potravín v budove nákupného strediska v Kľačanoch č.p. 213 po dobu 5 mesiacov, čo činí sumu 2025,32 €.

Za prijatie: 0/5
Proti: 3/5 (Ing. Babincová, p. Ostrovská, p. Polačik)
Zdržali sa: 2/5 (Ing. Fуска, p. Černý)

Dňa 26.03.2014, Ing. Emília Cvičelová, starostka

16. Informácie starostky o dianí v obci

- v januári bola porucha vodovodu, ktorá bola v krátkom čase odstránená
- do obce sa nám ohlásila kontrola požiarnikov, ktorá bude zameraná na prevenciu
- boli urobené všetky revízie bleskozvodov na všetkých budovách obce a budú urobené aj revízie elektriny
- na minulom OZ bola požiadavka na osvetlenie prechodu a následne bolo svetlo nainštalované. Starostka informovala občanov, že napísala list na správu ciest p. Domarackému ohľadne osvetlenia na hlavnej ceste. Okrem toho žiadala aby vyriešili povodňovú situáciu, keď naprší veľa vody, že je celá cesta zaliata.
- v NS bola urobená revízia kotelne
- na budove OFK sa robili vo vnútri omietky a strecha
- na základe anonymov o čiernych skládkách v obci bolo vyvezených cca 50 ton odpadu, obec to stálo dosť veľa peňazí

OZ v Kľačanoch **berie na vedomie** informáciu starostky o dianí v obci.

17. Diskusia

- o slovo sa prihlásil p. Marián Palkovič informoval sa o vyčistení jarkov v obci a o bezbariérový prístup do obchodu
- starostka na otázku odpovedala, že jarky v obci sa čistia postupne, určite sa budú čistiť všetky
- prisľúbila riešenie bezbariérového prístupu do obchodu
- p. Burešová informovala, že osvetlenie na zastávke je nedostatočné a v okolí zastávky je v nepriaznivom počasí blato a spýtala sa na riešenie
- starostka odpovedala, že na osvetlenie je treba zriadiť nové odberné miesto, ktoré bude obec riešiť a čo sa týka blata a nevyhovujúcej situácie na zastávke bude to riešiť cez správu ciest
- p. Srnka sa informoval o dokončení chodníka pri potoku
- starostka o tomto probléme vie a snaží sa nájsť riešenie
- p. Cvíčela informoval o potrebe výmeny ventilov na vodovode
- starostka skonštatovala, že je to potrebné a bude treba presunúť finančné prostriedky z rozpočtu na opravu ventilov
- reprezentant firmy LEDKY s.r.o., ktorá sa zaoberá ledkovým osvetlením, ponúkol riešenie rekonštrukcie pouličného osvetlenia, ktoré by ušetrilo obci finančné prostriedky na verejné osvetlenie
- reprezentant firmy AE group, s.r.o. Piešťany ponúkol služby spojené s verejným obstaraním verejného osvetlenia
- starostka poďakovala reprezentantom firiem za odprezentovanie ponúk

- Uznesenia k jednotlivým prerokovaným bodom predniesla poslankyňa Ing. Zdenka Babincová.

- Na záver zasadnutia OZ starostka obce Ing. Emília Cvíčelová poďakovala všetkým prítomným za účasť a rokovanie ukončila.

Zapísala: Ivana Uhlíková

Kľačany, dňa 26.03.2014

Overovatelia:

p. Milan Polačik

Ing. Peter Fuska

Ing. Emília Cvíčelová
starostka obce