

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kľačanoch, ktoré sa konalo dňa 16.06.2011 o 17,30 hod. v novej PZ v Kľačanoch

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Róbert Kožík
Poslanci OZ: **5 poslancov** – Ing. Peter Fuska, p. Dušan Černý, p. Radomír Sečány, p. Ľudmila Kovačiková, p. Milan Poláčik
Ospravedlnení: Ing. Zdenka Babincová, p. Veronika Ostrovská
Zapisovateľka: Elena Bardiovská
Hlavný kontrolór obce: Ing. Alena Valková
Občania: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ.
4. Voľba návrhovej komisie.
5. Správa o plnení uznesenia č.31/201 zo dňa 20.04.2011.
6. Informovanie poslancov OZ o podpísaní zmluvy o prevádzkovaní pohrebiska a Domu smútku v Kľačanoch.
7. Schválenie prevádzkového poriadku pohrebiska obecného cintorína.
8. Informovanie poslancov OZ o výberovom konaní na riaditeľku. ZŠ s MŠ v Kľačanoch.
9. Informovanie poslancov OZ o odstránení tlačovej chyby, ktorá vznikla pri prepise zápisnice zo zasadnutia OZ v Kľačanoch dňa 20.04.2011.
10. Informovanie poslancov OZ o výsledku znaleckého posudku na stanovenie predajnej ceny pozemkov v lokalite IBV – Brehy.
11. Schválenie predaja pozemku par.č. 1484/90 v lokalite IBV – Brehy.
12. Informovanie poslancov OZ o podpísaní nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov na I. poschodí Nákupného centra v Kľačanoch.
13. Návrh na schválenie Záverečného účtu obce Kľačany za rok 2010.
14. Správa o plnení rozpočtu obce Kľačany za obdobie január - máj 2011.
15. Určenie platu starostovi obce v zmysle novely zákona č.253/1994 Z.z. zo dňa 17.5.2011 o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v z.n.p.
16. Diskusia.
17. Návrh uznesení.
18. Záver

Rokovanie:

1. Rokovanie OZ v Kľačanoch otvoril a viedol starosta obce Ing. Róbert Kožík, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 5 poslancov a zhodnotil, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.
2. Za zapisovateľku rokovania bola starostom obce určená p. Elena Bardiovská, za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení poslanci: p. Ľudmila Kovačiková, p. Dušan Černý. Uvedené zobrali poslanci na vedomie. Prítomných poslancov tiež oboznámil, že uznesenia z minulého zasadnutia boli splnené.
3. V tomto bode programu starosta obce oboznámil prítomných poslancov s programom zasadnutia. Poslanci nemali k programu výhrady, preto bolo prijaté nasledovné uznesenie

Uznesenie č.35/2011

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch **schvaľuje** predložený program rokovania bez výhrad.

Za prijatie uznesenia hlasovali všetci prítomní 5 poslanci - Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kovačiková, Milan Poláčik

Dňa 16.06.2011, Ing. Róbert Kožík, starosta

4. V tomto bode programu starosta obce predložil prítomným poslancom návrh na:

návrhovú komisiu:

predseda: Ing. Peter Fuska
člen : p. Milan Poláčik
p. Dušan Černý

Za predložený návrh návrhovej komisie hlasovali všetci 5 prítomní poslanci – Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kovačiková, Milan Poláčik.

Uznesenie č. 36/2011

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: predseda - Ing. Peter Fuska, člen – Milan Poláčik, Dušan Černý.

Hlasovanie sa uskutočnilo za celé zloženie návrhovej komisie.

Za prijatie návrhu hlasovali všetci prítomní 5 poslanci - Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kovačiková, Milan Poláčik.

Dňa 16.06.2011, Ing. Róbert Kožík, starosta

5. Správa o plnení uznesenia č.31/2011 zo dňa 20.04.2011.

Starosta informoval poslancov, že bol podpísaný dodatok k zmluve s p. Marekom Ďurišom.

Prítomní 5 poslanci - Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kovačiková, Milan Poláčik.

berú na vedomie

správu o plnení uznesenia, predložené starostom obce Ing. Róbertom Kožíkom.

Dňa 16.06.2011, Ing. Róbert Kožík, starosta

6. Starosta obce Ing. Róbert Kožík oboznámil prítomných poslancov s podpísaním zmluvy o prevádzkovaní pohrebiska a Domu smútku v Kľačanoch.

Prítomní 5 poslanci - Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kovačiková, Milan Poláčik.

berú na vedomie

správu o podpísaní zmluvy o prevádzkovaní pohrebiska a Domu smútku v Kľačanoch, predložené starostom obce Ing. Róbertom Kožíkom.

7. Starosta obce Ing. Róbert Kožík oboznámil prítomných poslancov s prevádzkovým poriadkom pohrebiska - obecného cintorína v Kľačanoch.

Uznesenie č.37/2011

OZ v Kľačanoch **schvaľuje** prevádzkový poriadok pohrebiska-obecného cintorína v Kľačanoch.

Za prijatie návrhu hlasovali všetci prítomní 5 poslanci - Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kovačiková, Milan Poláčik.

Dňa 16.06.2011, Ing. Róbert Kožík, starosta

8. Starosta obce Ing. Róbert Kožík informoval prítomných poslancov OZ o výberovom konaní na riaditeľku ZŠ s MŠ v Kľačanoch.

Prítomní 5 poslanci - Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kovačiková, Milan Poláčik.

berú na vedomie

informáciu o výberovom konaní na funkciu riaditeľky ZŠ s MŠ v Kľačanoch.

9. Starosta obce Ing. Róbert Kožík informoval prítomných poslancov OZ o odstránení tlačovej chyby, ktorá vznikla pri prepise zápisnice zo zasadnutia OZ v Kľačanoch dňa 20.04.2011.

PodĎakoval sa za zistenie chyby a prisľúbil, že v budúcnosti by sa už takýto problém nemal vyskytnúť.

Prítomní 5 poslanci - Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kovačiková, Milan Poláčik.

berú na vedomie

informáciu o odstránení tlačovej chyby v zápisnici zo dňa 20.04.2011.

10. Starosta obce Ing. Róbert Kožík informoval prítomných poslancov o vypracovanom znaleckom posudku na pozemky v IBV – Brehy, k.ú. Kľačany zo dňa 12.05.2011. Cena určená znaleckým posudkom je 26,56 €/ m². Uznesením č. 9/2008 bola stanovená predajná cena 28,21 €/m². Nakoľko je táto cena vyššia ako v znaleckom posudku zo dňa 12.05.2011, OZ nemusí túto cenu meniť novým uznesením.

Prítomní 5 poslanci - Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kovačiková, Milan Poláčik.

berú na vedomie

informáciu o vypracovanom znaleckom posudku o stanovení predajnej ceny pozemkov v IBV-Brehy.

11. Starosta obce Ing. Róbert Kožík prítomným poslancom predložil návrh na schválenie predaja pozemku v IBV-Brehy par.č. 1484/90 v k.ú. Kľačany určený na výstavbu rod. domu pre p. Mariána Šemeláka a manželku Martinu.

Uznesenie č.38/2011

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch **schvaľuje** predaj pozemku určeného pre výstavbu rod.domu pre p. Mariána Šemeláka a manželku Martinu, rod. Bartekovú v lokalite IBV-Brehy parc. č. 1484/90 o výmere 682 m².

Cena za 1 m² je 28,21 Eur. **Celková suma za predávaný pozemok je 19 239,22 €.**

Za prijatie uznesenia hlasovali všetci prítomní 5 poslanci - Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kovačiková, Milan Poláčik

Dňa 16.06.2011, Ing. Róbert Kožík, starosta

12. Starosta obce Ing. Róbert Kožík informoval prítomných poslancov o podpísaní nájomnej zmluvy č.02/2011 na prenájom nebytových priestorov na 1.poschodí Nákupného centra v Kľačanoch medzi obcou Kľačany a p. Antonom Nemčekom. Zmluva bola podpísaná na dobu určitú do 31.12.2011. Nájomca bude prenajaté nebytové priestory využívať na skúšky hudobnej skupiny.

Prítomní 5 poslanci - Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kovačiková, Milan Poláčik.

berú na vedomie

informáciu o podpísaní nájomnej zmluvy medzi obcou Kľačany a pánom Antonom Nemčekom.

13. Návrh na schválenie Záverečného účtu obce Kľačany za rok 2010 predložila prítomným poslancom hlavná kontrolórka obce Ing. Alena Valková. Podrobne rozobrala jednotlivé body Záverečného účtu obce Kľačany a podala vysvetlenie na dotazy poslancov. Starosta obce informoval o tom, že uvedený Záverečný účet bol vyvesený v obecnej tabuli v zmysle zákona 15 dní pred schválením OZ.

Uznesenie č.39/2011

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch **schvaľuje** Záverečný účet obce Kľačany za rok 2010 bez výhrad.

Za prijatie uznesenia hlasovali všetci prítomní 5 poslanci - Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kovačiková, Milan Poláčik

Dňa 16.06.2011, Ing. Róbert Kožík, starosta

14. Predbežnú správu o plnení rozpočtu za mesiace január – máj 2011 predniesla ekonómka OcÚ p. E. Bardiovská . Prítomným poslancom vysvetlila jednotlivé položky rozpočtu OcÚ, ich plnenie, čerpanie a odpovedala na ich dotazy. Prítomní 5 poslanci - Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kovačiková, Milan Poláčik

berú na vedomie

informáciu o predbežnom plnení rozpočtu za mesiace január – máj 2011.

15. Starosta obce Ing. Róbert Kožík predniesol prítomným poslancom novelu zákona č.253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, ktorá nadobudla účinnosť dňom 1.6.2011. Poslanci prerokovali plat starostu obce a upravili mu ho v znení novelizácie zákona od 1.6.2011 nasledovne:
Plat podľa § 3 zákona, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve na základe údajov ŠÚ SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa § 4 ods.1 zákona zvýšený o 17,5 % v zmysle § 4 ods. 2 zákona.
V zmysle zákona bol poslancami OZ v Kľačanoch schválený plat starostovi vo výške 1 491,00 EUR.

Uznesenie č.40/2011

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch **schvaľuje** starostovi obce Ing. Róbertovi Kožíkovi brutto plat vo výške 1 491,00 EUR mesačne.

Za prijatie uznesenia hlasovali všetci prítomní 5 poslanci - Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kovačiková, Milan Poláčik

Dňa 16.06.2011, Ing. Róbert Kožík, starosta

K bodu č. 16 - DISKUSIA:

Starosta obce Ing. Róbert Kožík vyzval prítomných poslancov a občanov, aby predložili svoje diskusné príspevky alebo položili svoje otázky.

1. Poslankyňa Ľ. Kovačiková požiadala starostu obce o poskytnutie kópií VZN, ktoré boli doposiaľ bývalým OZ schválené, aby si ich terajší poslanci mohli preštudovať a pripraviť zmeny ku koncu roka 2011.
2. Poslanec Poláčik upozornil starostu a prítomných na voľne sa túlajúcich psov v obci a požiadal starostu o odvysielanie relácie v MR. Starosta odpovedal, že pozná tento problém, rieši sa a pripraví reláciu formou upozornenia občanov na danú skutočnosť. Veľmi často sa stáva, že cudzí ľudia z iných miest vypúšťajú v našej obci psov a takýmto nehumánnym spôsobom sa ich zbavujú.
3. Občan Černý upozornil na prelet včiel v blízkosti obytných domov, na to, že chovatelia sa nedostatočne starajú o to, aby včely neboli pre občanov nebezpečenstvom. Starosta vysvetlil, že už konkrétne sa rozprával s chovateľmi, že nie vždy je v moci chovateľov ovplyvniť včelie reakcie, že často na ich chovanie vplyva počasie, momentálny stav a pod. Starosta povedal, že všetko je o kompromise a vzájomnej tolerancii.
4. Pán Henček, chovateľ včiel, sľúbil, že on svoje včely zabezpečí tak, aby neprišlo k úrazu (pichnutie včelami), ale že aj občania musia pochopiť, že včely majú čas svojho pracovného režimu a ten sa nedá ovplyvniť.
5. Pán Srnka v svojom diskusnom príspevku upozornil na čistenie odtokových kanálov v obci, vykosenie brehov potoka Andača. Starosta reagoval na jeho dotaz s tým, že už sa na čistení kanálov robí, že pracovník obecného úradu p. Šemelák postupuje podľa určitého harmonogramu prác. Podotkol, že je treba aj zo strany občanov zvýšiť aktivitu, že niektorí občania si dokážu pred svojim domom vyčistiť kanál, pokosiť trávu a udržiavať priestor vzorne, takže aj tí ostatní, ktorí iba kritizujú by sa mali chopiť iniciatívy a tak pomôcť svojej obci. O brehy potoka Andač sa stará povodie rieky Nitry, je to ich majetok a starosta už s jej vedením mal niekoľko stretnutí a tento problém je v štádiu riešenia.
6. Poslanec Sečány taktiež zareagoval na tento dotaz a navrhol, že obec môže poskytnúť pracovný stroj HON, na nakladanie odpadu z vyčistených kanálov a priestranstiev nachádzajúcich sa v obci. Je však na občanoch, aby sa chytili iniciatívy a naučili sa, že nie len obec je povinná, ale aj občania majú nejakú povinnosť voči svojej obci.
7. Pani Smerigová vo svojom diskusnom príspevku poukázala na to, že vidieť, že sa v obci začalo robiť vo veľkom okolo vyčistenia kanálov, čistenia priestranstva a pochválila starostu obce za jeho zvýšenú iniciatívu. Ďalej poukázala na to, že býva na ulici, kde prechádzajú vozidlá PD z Hlohovca a je potrebné, aby znížili rýchlosť a pri obchádzaní stojacích osobných vozidiel nevychádzali na chodník a tak nezvyšovali riziko úrazu a taktiež znížili prašnosť.
8. Pán Ondrejka poukázal na to, že v obci sú vybudované chodníky a občania by ich mali využívať na chodenie. Sú určité miesta v obci, kde ľudia túto možnosť zanedbávajú a tak podstupujú riziko vzniku úrazu.
9. Ing. Kaluža v svojom diskusnom príspevku sa priklonil k názoru občana Ondrejku ohľadom miestnych komunikácií. Ďalej sa informoval na prevádzku v Starej škole a to o prevádzkovaní vírivkej vane. Zaujímalo ho, či prevádzkovateľ spĺňa všetky náležitosti na prevádzkovanie takejto

činnosti. Starosta vysvetlil, že obec už upozornila prevádzkovateľa na túto skutočnosť. Bol s ním spísaný zápis.

Ing. Kaluža sa informoval, kde sa má vyvážať pokosená tráva. Starosta obce mu vysvetlil, že na našom území obce sa nenachádza žiadny zberný dvor, že každý občan môže bio-odpad kompostovať na vlastných pozemkoch. Pretože vybudovanie zberného dvora by vyžadovalo veľké investície, obec momentálne na to nemá žiadne finančné prostriedky.

Taktiež ho zaujímal spôsob výmeny nádoby na TKO. Starosta mu vysvetlil, že „smetná“ nádoba má životnosť 10 rokov. Pokiaľ ju chce občan vymeniť skôr, musí ju v plnej výške uhradiť, po 10 rokoch má občan nárok na jej výmenu zdarma.

10. Poslankyňa Kovačiková navrhla starostovi zmenu pracovnej doby na obecnom úrade, a to upravenie úradných hodín tak, aby si občania aspoň 1x v týždni mohli vybaviť svoje úradné záležitosti po 16,00 hod. Starosta prisľúbil, že táto vec bude doriešená k spokojnosti obyvateľov obce Kľačany.

12. Pán Henček sa pýtal starostu obce, že platí veľa za svoje podnikateľské priestory, že by ho zaujímal koľko platia dane iní podnikatelia, ktorí podnikajú v k.ú. obce Kľačany.

Pánovi Henčekovi bolo vysvetlené, že daňové priznanie si podáva každý daňovník sám, správca dane je iba povinný skontrolovať jeho pravdivosť, pokiaľ prichádza k rozporu, že pri obdržaní platobného výmeru sa mal pre svoje pochybnosti obrátiť písomne na správcu dane, tzn. Obecny úrad Kľačany (má to uvedené na zadnej strane platobného výmeru, v kolónke poučenie, kde má možnosť do 15 dní po obdržaní PV podať odvolanie) alebo sa osobne dostaviť na Obecny úrad v Kľačanoch a tam sa informovať o vyrubení dane za jeho nehnuteľnosti. Taktiež bol upozornený na to, že ak má časť vlastnej nehnuteľnosti vyňatej na podnikateľský účel, táto skutočnosť by mala byť uvedená v jeho DP podanom na OcÚ Kľačany. Vyrubená daň na bývanie a na podnikateľskú činnosť sú od seba odlišné.

Ďalej pán Henček poukázal, že v čase búrok cez jeho pozemok tečie veľký prúd vody z pozemkov IBV - Brehy, ktoré sa nachádzajú nad jeho pozemkom a spôsobujú mu škody.

Údajne na túto skutočnosť upozorňoval už v minulosti, pri začiatku realizácie prípravy tejto lokality na výstavbu a že mu bolo bývalým starostom prisľúbené, že všetko bude zabezpečené tak, aby mu nevznikli žiadne škody na jeho majetku.

Taktiež poukázal na to, že zberné kanály nestačia brať také veľké množstvo vody. Starosta mu odpovedal, aby vo vlastnom záujme zdokumentoval toto tvrdenie, alebo v čase búrok zavolať jeho, alebo niekoho z poslancov aby sa prišli pozrieť na miesto, ktoré uvádza a tak zistili, či je opodstatnené jeho tvrdenie.

Starosta ešte prítomným vysvetlil ako pracujú zberné kanály a je málo pravdepodobné, že ich kapacita by bola nedostačujúca, že momentálne nie je možné posúdiť tento stav, a že preverí tvrdenie pána Henčeka a potom k tomuto problému s poslancami zaujme stanovisko.

Po vyčerpaní diskusných príspevkov, diskusiu ukončil starosta obce.

K bodu č. 17 - Návrh uznesení

Návrh uznesenia k jednotlivým prerokovaným bodom predniesol Ing. Peter Fuska.

K bodu č. 18 - Záver

Na záver zasadnutia poďakoval starosta obce všetkým prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Zapísala: Elena Bardiovská

Overovatelia:

p. Ludmila Kovačiková

p. Dušan Černý

.....
Ing. Róbert Kožík
starosta obce Kľačany