

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kľačanoch, ktoré sa konalo dňa 20.04.2011 o 17,30 hod. v kultúrnom dome v Kľačanoch

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Róbert Kožík

Poslanci OZ: 6 poslancov – Ing.Zdenka Babincová, Veronika Ostrovská, Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kováčiková

Ospravedlnení: Milan Poláčik

Zapisovateľka: Elena Bardiovská

Hlavný kontrolór obce: Ing. Alena Valková

Občania: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Voľba návrhovej komisie
5. Správa o plnení uznesenia č.22/2011 a č.24/2011 zo dňa 24.03.2011
6. Žiadosť hlavného kontrolóra obce Kľačany o možnosť podnikat'
7. Schválenie zmluvy o užívaní časti nehnuteľnosti medzi obcou Kľačany a Slovenskými elektrárňami, a.s.
8. Schválenie zmluvy medzi obcou Kľačany a Jánom Uliankom, Kľačany č.d.113 o zriadení vecného bremena na parc.č. 1496 v k.ú. obce Kľačany
9. Schválenie návrhu dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenú medzi obcou Kľačany ako prenajímateľom a p.Marekom Durišom, Kľačany č.d.306 ako nájomcom
10. Určenie spôsobu predaja obecných pozemkov, ktoré sa nachádzajú v lokalite IBV-Brehy v k.ú. obce Kľačany
11. Určenie odmeny starostovi obce za obdobie I–IV./2011
12. Schválenie návrhu o spoluúčasti obce Kľačany na projekte „Rodinný futbal 2011“
13. Diskusia
14. Návrh uznesení
15. Záver

Rokovanie:

1. Rokovanie OZ v Kľačanoch otvoril a viedol starosta obce Ing. Róbert Kožík, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 6 poslancov a zhodnotil, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.
2. Za zapisovateľku rokovania bola starostom obce určená p. Elena Bardiovská, za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení poslanci: Ing. Zdenka Babincová a Ing.Peter Fuska. Uvedené zobrali poslanci na vedomie. Prítomných poslancov tiež oboznámil, že pri kontrole uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva neboli uznesenia, ktoré by bolo treba plniť.
3. V tomto bode programu starosta obce oboznámil prítomných poslancov s programom zasadnutia. Poslanci nemali k programu výhrady, preto bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.26/2011

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch **schvaľuje** predložený program rokovania bez výhrad. Za prijatie uznesenia hlasovali všetci prítomní 6 poslanci – Ing.Zdenka Babincová, Veronika Ostrovská, Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kováčiková

Dňa 20.04.2011, Ing. Róbert Kožík, starosta

4. V tomto bode programu starosta obce predložil prítomným poslancom návrh na:

návrhovú komisiu:

predseda: Radomír Sečány

člen : Ing. Zdenka Babincová

člen : Dušan Černý

Za predložený návrh návrhovej komisie hlasovali všetci 6 prítomní poslanci – Ing.Zdenka Babincová, Veronika Ostrovská, Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kováčiková.

Uznesenie č. 27/2011

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: predseda - Radomír Sečány, člen - Ing. Zdenka Babincová, člen – Dušan Černý.

Hlasovanie sa uskutočnilo za celé zloženie návrhovej komisie.

Za prijatie uznesenia hlasovali všetci prítomní 6 poslanci - Ing.Zdenka Babincová, Veronika Ostrovská, Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kováčiková.

Dňa 20.04.2011, Ing. Róbert Kožík, starosta

5. Správa o plnení uznesenia č.22/2011 zo dňa 24.03.2011.

Starosta informoval poslancov, že bola podpísaná zmluva o odkúpení pozemku parc.č. 180/3 od p.Šeríka v tom znení ako ju schválili poslanci.

Správa o plnení uznesenia č.24/2011 z 24.03.2011.

Starosta obce informoval poslancov o tom, že bol podpísaný dodatok k zmluve a nájme nebytových priestorov- kultúrny dom, Štefan Černý- Letná záhrada v tom znení ako bol schválený.

Prítomní 6 poslanci - Ing.Zdenka Babincová, Veronika Ostrovská, Ing.Peter Fuska, Dušan Černý, Radomír Sečány, Ľudmila Kováčiková

berú na vedomie

správu o plnení uznesení, predložené starostom obce Ing. Róbertom Kožíkom.

6. Starosta obce Ing. Róbert Kožík oboznámil prítomných poslancov so žiadosťou Ing.Aleny Valkovej, HK obce aby súčasne s výkonom hlavného kontrolóra mohla podnikat'.

Uznesenie č.28/2011

Obecné zastupiteľstvo v Kľačanoch **schvaľuje** žiadosť Ing.Aleny Valkovej o možnosť Podnikať súčasne s výkonom funkcie hlavného kontrolóra obce Kľačany.

Za prijatie uznesenia hlasovali 6 prítomní poslanci – Ing.Zdenka Babincová, Veronika Ostrovská, Ing.Peter Fuska, Radomír Sečány., Ľudmila Kováčiková, Dušan Černý.

Dňa 20.04.2011, Ing. Róbert Kožík, starosta

7. Starosta obce Ing. Róbert Kožík oboznámil prítomných poslancov so zmluvou medzi obcou Kľačany a SE, a.s. Informoval ich o tom, že predmetom zmluvy je užívanie nehnuteľnosti Slovenskými elektrárňami, a.s., t.j. časti parcely č.1531/121-nákupné stredisko, na umiestnenie stožiaru elektrickej sítěny.

Uznesenie č.29/2011

OZ v Kľačanoch schvaľuje zmluvu medzi obcou Kľačany a Slovenskými elektrárňami a.s. o užívaní časti nehnuteľnosti na parc. č. 1531/121 v katastrálnom území obce Kľačany a zapísanej na LV č.800

Za prijatie uznesenia hlasovali 6 prítomní poslanci – Ing.Zdenka Babincová, Veronika Ostrovská, Ing.Peter Fuska, Radomír Sečány., Ľudmila Kováčiková, Dušan Černý.

Dňa 20.04.2011, Ing. Róbert Kožík, starosta

8. Starosta predložil prítomným poslancom na schválenie zmluvu medzi obcou Kľačany a Jánom Uliankom, bytom Kľačany č.113 a jeho sestrou, ktorú na základe splnomocnenia zastupuje, o zriadení vecného bremena na parc.č. 1496 v katastrálnom území obce Kľačany zapísanú na LV č.1226.

Starosta obce bližšie oboznámi poslancov OZ o tom, že obec Kľačany vybudovala na uvedenej parcele kanalizačný prípoj SO 06 a 05 z IVB Brehy na jestvujúcu kanalizačnú sieť. Táto parcela je vo vlastníctve p. Jána Ulianka a jeho sestry. Z dôvodu potreby skolaudovania tejto časti kanalizácie potrebuje obec Kľačany so súhlasom majiteľov parc.č. 1496 zriadiť na nej vecné bremeno.

Uznesenie č.30/2011

OZ v Kľačanoch schvaľuje zmluvu medzi obcou Kľačany a p. Jánom Uliankom, bytom Kľačany č.113 a jeho sestrou, ktorú na základe splnomocnenia zastupuje. Za prijatie uznesenia hlasovali 6 prítomní poslanci – Ing.Zdenka Babincová, Veronika Ostrovská, Ing.Peter Fуска, Radomír Sečány., Ľudmila Kováčiková, Dušan Černý

Dňa 20.04.2011, Ing. Róbert Kožík, starosta

9. Starosta obce predložil prítomným poslancom na schválenie návrh dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove starej školy č.55 uzatvorenej medzi obcou Kľačany ako prenajímateľom a Marekom Ďurišom, Kľačany 306 ako nájomcom podpísanej dňa 14.01.2007.

Návrh znenia dodatku, platného od 01.05.2011.

Zmluvné strany sa zhodli na nasledovných zmenách:

Nové znenie článku 5.

Nájomné a úhrada za poskytované služby:

- Nájomne za prenájom nebytových priestorov uvedených v čl.2 tejto zmluvy je dojednané nasledovne:
- Nájom za jeden kalendárny mesiac je 100,- Eur a bude fakturovaný spätne za predošlé obdobie 3 mesiacov.
- Nájomca sa zaväzuje zriadiť nový elektromer na vlastné náklady s fakturačnou adresou Marek Ďuriš, Kľačany 306.
- Poplatok za vývoz TKO činí za zamestnanca 12,04 Eur ročne.
- Poplatok za odber vody bude fakturovaný 2 krát ročne, vždy po odpočte skutočného stavu odberu. Sadzba za 1 m³ odobratej vody je 0,47 Eur.

Uznesenie č.31/2011.

OZ v Kľačanoch schvaľuje dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov medzi obcou Kľačany a p. Marekom Ďurišom, bytom Kľačany č.306.

Za prijatie uznesenia hlasovali 6 prítomní poslanci – Ing.Zdenka Babincová, Veronika Ostrovská, Ing.Peter Fуска, Radomír Sečány., Ľudmila Kováčiková, Dušan Černý

Dňa 20.04.2011, Ing. Róbert Kožík, starosta

10. Starosta obce informoval prítomných poslancov o spôsobe predaja obecných pozemkov, ktoré sa nachádzajú v lokalite IBV- Brehy v katastrálnom území obce Kľačany.

Starosta obce oboznámi poslancov o tom, že v prípade obce Kľačany, ktorá má k dispozícii na predaj 40 voľných pozemkov je najúčelnejší priamy predaj týchto pozemkov. Ďalej konštatoval, že celková cena ani jedného voľného pozemku v lokalite IBV- Brehy nepresahuje hranicu 40 000,-€, čo je maximálny limit pre priamy predaj obecného majetku. Pri určovaní ceny jednotlivých pozemkov starosta vychádzal z ceny za 1 m² pozemku, ktorá bola schválená uznesením č.27/2007 OZ v Kľačanoch, a to je 28,21 €/m².

Starosta obce upozornil poslancov na to, že v mesiaci máj bude musieť byť spravený nový znalecký posudok na stanovenie predajnej ceny 1 m² pozemku podľa vyhlášky č.492/2004 Z.z.

Uznesenie č. 32/2011

OZ v Kľačanoch schvaľuje spôsob predaja obecných pozemkov v lokalite IBV - Brehy v katastrálnom území obce Kľačany a to priamym predajom v súlade s vyhláškou MSp SR č. 495/2004 Z.z. .

Jedná sa o pozemky s parc. číslom:

**1484/61,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,80,81,82,83,84,85,86,87,89,90
1484/91,92,93,94,97,99,100,103,104,106,107,108,109,110,111,114 .**

Za prijatie uznesenia hlasovali 6 prítomní poslanci – Ing.Zdenka Babincová, Veronika Ostrovská, Ing.Peter Fuska, Radomír Sečány., Ľudmila Kováčiková, Dušan Černý

Dňa 20.04.2011, Ing. Róbert Kožík, starosta

11. Starosta obce oboznámil poslancov o tom, že používa pri výkone svojej funkcie súkromný mobilný telefón. Na základe toho žiada OZ o odsúhlasenie odmeny vo výške 40,-€ netto, ako úhradu časti nákladov s tým spojených.

Uznesenie č. 33/2011

OZ v Kľačanoch schvaľuje odmenu starostovi obce za obdobie I. II. III. IV. / 2011 vo výške 40,- € netto.

Za prijatie uznesenia hlasovali 6 prítomní poslanci – Ing.Zdenka Babincová, Veronika Ostrovská, Ing.Peter Fuska, Radomír Sečány., Ľudmila Kováčiková, Dušan Černý

Dňa 20.04.2011, Ing. Róbert Kožík, starosta

12. Schválenie návrhu o spoluúčasti obce Kľačany na projekte „Rodinný futbal 2011“. Tento návrh prečítal poslanec Radomír Sečány. Starosta obce s týmto bodom oboznámil bližšie prítomných poslancov.

Uznesenie č. 34/2011

OZ v Kľačanoch schvaľuje spoluúčasť obce Kľačany na projekte „Rodinný futbal 2011“ vo výške 1 600,00 Eur. (20% zo sumy 8 000,00 Eur, ktorá je dotáciou).

Za prijatie uznesenia hlasovali 6 prítomní poslanci – Ing.Zdenka Babincová, Veronika Ostrovská, Ing.Peter Fuska, Radomír Sečány., Ľudmila Kováčiková, Dušan Černý

Dňa 20.04.2011, Ing. Róbert Kožík, starosta

K bodu č. 13 - DISKUSIA:

Starosta obce Ing. Róbert Kožík vyzval prítomných poslancov a občanov, aby predložili svoje diskusné príspevky alebo položili svoje otázky.

1. Poslankyňa Kováčiková Ľudmila otvorila diskusiu otázkou, čo s hlinou, ktorá vzniká pri stavbách nových rodinných domov v našej obci a čo so sutinou. Starosta všetkým prítomným vysvetlil, že dobrú hlinu - omicu treba uchovať pre ďalšie použitie, sutinu treba (ale iba v minimálnom množstve) vyvážať na obcou určené miesto, odkiaľ sa bude postupne likvidovať.
2. Poslanec Sečány Radovan požiadal starostu obce Ing. Róberta Kožíka o prevzatie poverenia, spísaného poslancami OZ Kľačany dňa 19.4.2011v počte 6-Ing.Zdenka Babincová, Dušan Černý, Ing.Peter Fuska, Ľudmila Kováčiková, Veronika Ostrovská a Radovan Sečány ohľadom preverenia zákonnosti uznesenia č.43/2006 zo dňa 20.12.2006, ktoré podpísal bývalý starosta obce pán Jaroslav Banák.
Uvedené poverenie je prílohou tejto zápisnice.

3. Do diskusie sa prihlásil poslanec Ing. Peter Fuska. Obrátil sa s požiadavkou na p. Bardiovskú, ekonómku OcÚ Kľačany s tým, že by bolo potrebné na najbližšie OZ Predložiť priebežne plnenie rozpočtu, aby sa poslanci dokázali orientovať v jednotlivých kapitolách rozpočtu a jeho plnenia.
4. Pán Cepko sa pýtal na úpravu hornej autobusovej zástavky. Starosta mu vysvetli, že už na minulom obecnom zastupiteľstve sa táto otázka rozoberala a je v štádiu riešenia.
5. Pán Urcikán Jozef sa pýtal starostu obce, čo sa bude robiť so spilovanými haluzami, ktoré sa nachádzajú pred jeho domom. Starosta mu vysvetli, že je objednaný stroj na spracovanie orezaných haluzí, a to v čo najkratšom čase.
6. Do diskusie sa prihlásil ďalší občan, pán Matušník, ktorý sa zaujímal o divokú skládku, ktorá sa nachádza v blízkosti OcÚ Kľačany. Starosta jemu i prítomným občanom a poslancom vysvetli, že o likvidácii tejto skládky sa rokuje a je snahou obecného úradu, ju v čo najkratšom čase zlikvidovať a priestor využiť na iné účely.
7. Pán Lazarčík Jozef sa pýtal na možnosť zriadenia zberného dvoru v našej obci. Starosta obce mu vysvetli, že je to veľmi nákladná investícia, pri zlých finančných pomeroch našej obce v tomto čase takáto investícia nepripadá do úvahy. Sme malá obec, veľmi zadĺžená z minulosti, a momentálne sú pre nás dôležité iné priority.
8. Pán Fúška Fr. st. sa zaujímal o kosenie miestneho cintorína. Starosta obce mu vysvetli, že postupne s pracovníkom OcÚ p. Šemelákom sa kosia všetky zelené priestranstva v obci a určite do konca týždňa bude pokosený aj miestny cintorín.
9. Pán Srnka Antón sa zaujímal o vývoz kontajnerov cez blížiacu sa sviatky. Starosta obce mu k jeho otázke podal vysvetlenie, že sa postupuje v zmysle harmonogramu vývozu TKO v našej obci. Nemá žiadne iné pokyny od vývozcu, takže netreba sa obávať, vývoz bude firmou A.S.A. TT prevedený.
10. Pán Urcikán sa zaujímal o fasádu starej školy, ktorá je vo veľmi zlom stave a špatí obec. Starosta obce informoval prítomných, že oprava fasády starej školy je v štádiu riešenia.

Starosta vyzval ešte prítomných, či nemajú ďalšie diskusné príspevky. Po zistení, že už nikto nemá otázky, diskusiu ukončil.

K bodu č. 14 - Návrh uznesení

Návrh uznesenia k jednotlivým prerokovaným bodom predniesol Radomír Sečány.

K bodu č. 15 - Záver

Na záver zasadnutia poďakoval starosta obce všetkým prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Zapísala: Elena Bardiovská

Overovatelia:

Ing. Zdenka Babincová

Ing. Peter Fuska

.....
Ing. Róbert Kožík
starosta obce Kľačany